

สวางคนิवास

แนวคิด การออกแบบ เพื่อผู้สูงอายุโดยเฉพาะ

ออกแบบโดย รศ.ไตรรัตน์ จารุกุลย์

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



สัญญาณฉุกเฉิน

- ติดตั้ง บริเวณเตียงนอน และในห้องน้ำ

ปลั๊กไฟและสวิตช์ไฟ

- ปลั๊กไฟและสวิตช์ไฟสูงจากพื้น 90 ซม. เพื่อหลีกเลี่ยงการก้ม
- สวิตช์ไฟมีขนาดใหญ่กว่าปกติและมีแสงเมื่อปิดสวิตช์



ห้องครัว

- มีระบบระบายอากาศที่ดี

ห้องน้ำ

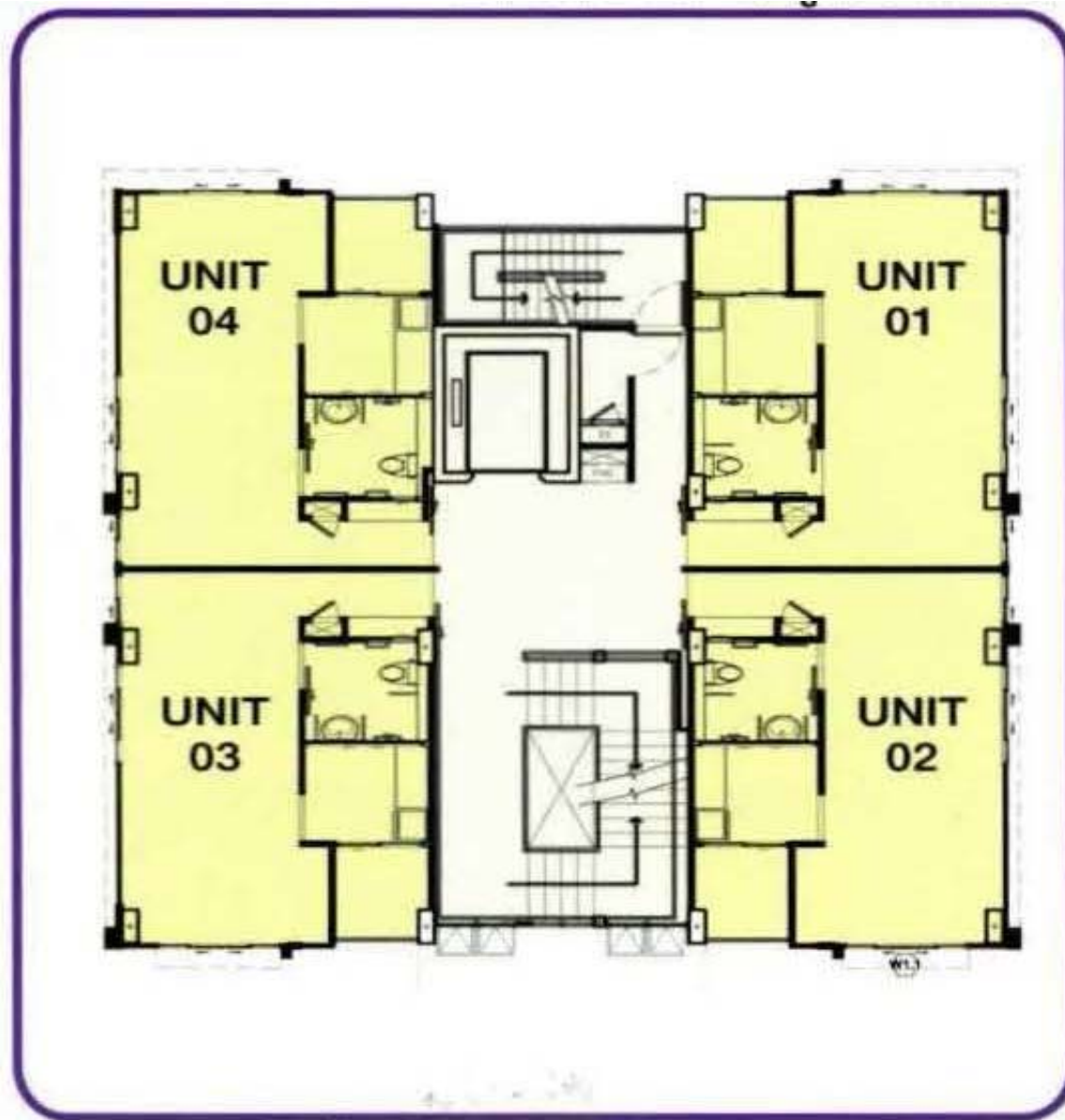
- ติดตั้งราวจับที่อ่างล้างหน้า โต๊ะส่วน ที่นั่งอาบน้ำ เพื่อช่วยในการทรงตัว
- พื้นกระเบื้องเป็นวัสดุชนิดไม่ลื่น

- ประตู ทุกบานเป็นบานเลื่อนกว้างสุทธิ 90 ซม. เข้า-ออก สะดวก

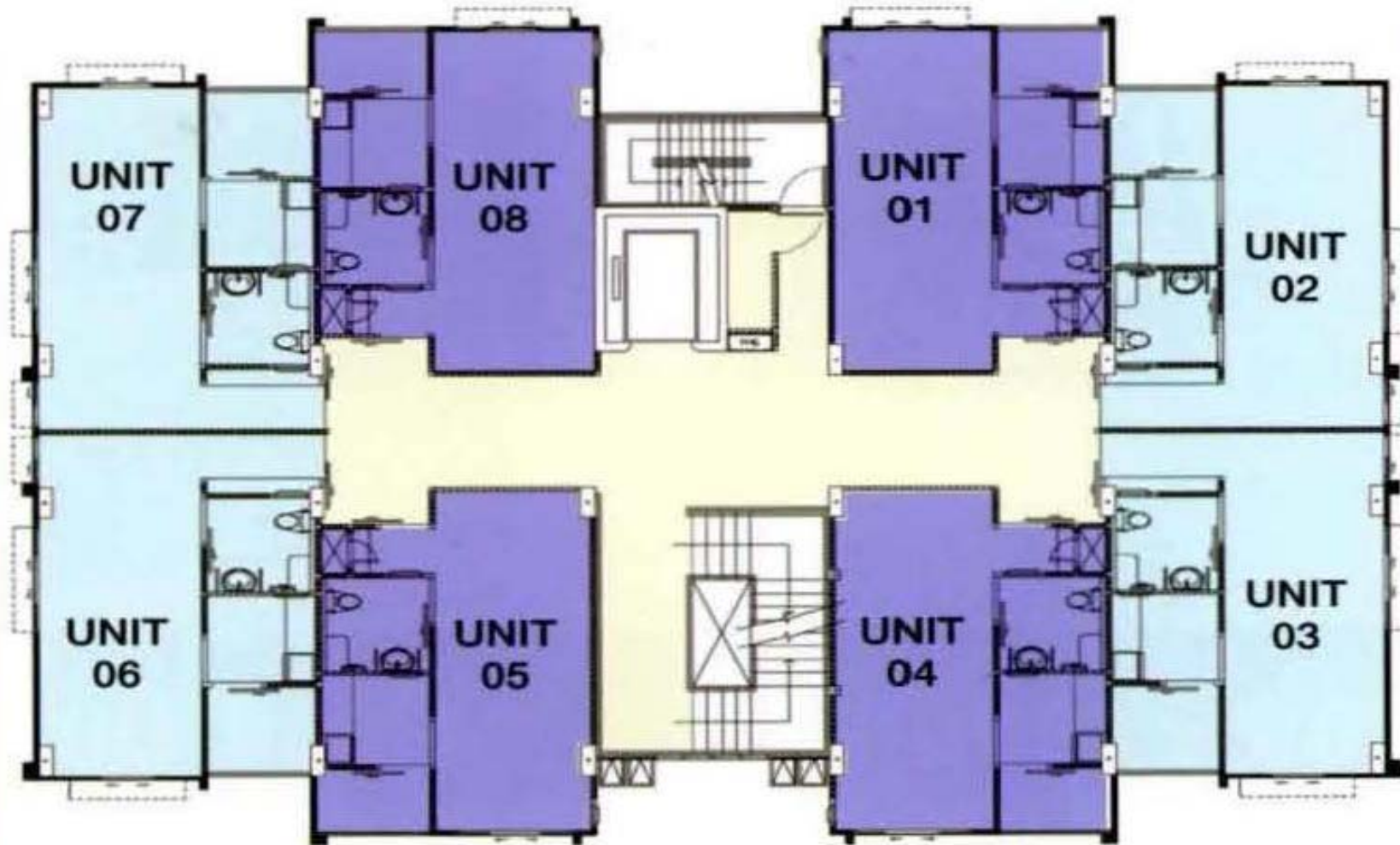
ห้องพัก

- พื้นห้องพักใช้วัสดุไม่ลื่น ไม่มีพื้นต่างระดับ ไม่มีธรณีประตู ป้องกันการสะดุดล้ม
- ห้องพักได้รับแสงธรรมชาติทั่วถึง และมีการระบายอากาศที่ดี

สวางคนิवास



สวางคนิวาส



สวางคนิวาส



Senior Complex



แปลนพื้นที่ 1
1:250



UNIT 32.12	2 ห้อง
UNIT 32.53	6 ห้อง
UNIT 34.30	2 ห้อง
UNIT 48.17	1 ห้อง
TOTAL	11 ห้อง



แปลนพื้นที่ 2
1:250



UNIT 32.12	5 ห้อง
UNIT 32.53	7 ห้อง
UNIT 34.30	3 ห้อง
UNIT 48.17	1 ห้อง
TOTAL	16 ห้อง

Senior Complex



Type 1 : ห้อง 1 Bedroom
ขนาด 31.71 - 33.68 ตร.ม.
ช่วงราคา 1.82 - 2.1 ล้านบาท



Type 2 : ห้อง 1 Bedroom
ขนาด 45.72 - 49.66 ตร.ม.
ช่วงราคา 2.8 - 2.99 ล้านบาท